



**PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE**

**privind trecerea în domeniul privat și în domeniul public al orașului Bragadiru a terenului în suprafață de 1.199 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 101323, situat în orașul Bragadiru, T 13/1, P 60/20/1, județ Ilfov**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov:

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare al domnului Gabriel Lupulescu, primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 50333/20.08.2025;
- b) Raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiul locative nr. 50914/22.08.2025;
- c) Declarație privind renunțarea la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1171/29.03.2022
- d) Raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 562 alin. (2) și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- e) art. 3 alin. (2) și cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 1.199 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 101323, situat în oraș Bragadiru, T 13/1, p 60/20/1, județul Ilfov, autenticată sub nr. 1171/29.03.2022 de Societatea Profesională Notarială



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR**



Cristina Terzea și asociații, cu destinația de drum, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se aprobă trecerea în domeniul privat al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a terenului în suprafață de 1.199 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 101323, situat în oraș Bragadiru, T 13/1, P 60/20/1, județul Ilfov, cu destinația de drum.

**Art. 3.** - Se aprobă trecerea în domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov, a terenului în suprafață de 1.199 m<sup>2</sup>, identificat cu numărul cadastral 101323, situat în oraș Bragadiru, T 13/1, P 60/20/1, județul Ilfov, cu destinația de drum.

**Art. 4.** – Direcția economică va actualiza domeniul privat și domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov potrivit prezentei hotărâri.

**Art. 5.** - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,  
Gabriel LUPULESCU**

**Avizat,  
Secretar general U.A.T.,  
Veronica IONIȚĂ**

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:1000

| Nr. cadastral       | Suprafata masurata (m <sup>2</sup> ) | Adresa imobilului                             |                |
|---------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| 101323              | 1199                                 | Jud. Ilfov, T.13/1, A60/20/1, lot3/2 si lot4. |                |
| Cartea Funciara nr. |                                      | U.A.T.                                        | Oras Bragadiru |

Sos Bucuresti - Domnesti

De 602



6.12m

nr.cad.100403

200.06m

nr.cad.100404

nr.cad.101028

Starcu Ion  
199.64m

6.21m

De 6018

mobiliară II FOV

Onc  
BA  
Cons.

| INVENTAR DE COORDONATE                          |            |            |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Sistem de coordonate: STEREOGRAFIC 1970         |            |            |
| Pct.                                            | N (m)      | E (m)      |
| 1                                               | 323555.033 | 578938.537 |
| 2                                               | 323557.457 | 578942.154 |
| 3                                               | 323562.245 | 578983.954 |
| 4                                               | 323559.403 | 578978.427 |
| Suprafata totala masurata = 1199 m <sup>2</sup> |            |            |
| Suprafata totala din acte = 1199 m <sup>2</sup> |            |            |



| A. Date referitoare la teren       |                                               |                              |                              |            |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta                        | Suprafata (m <sup>2</sup> )  | Valoarea de impozitare (lei) | Mentiiuni  |
| 1                                  | A                                             | 1199                         |                              | drum acces |
| Total                              |                                               | 1199                         |                              |            |
| B. Date referitoare la constructii |                                               |                              |                              |            |
| Cod constructie                    | Suprafata construita la sol (m <sup>2</sup> ) | Valoarea de impozitare (lei) | Mentiiuni                    |            |
| Total                              |                                               |                              |                              |            |